

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento se corresponde con la documentación del Estudio de Detalle sobre la parcela núm. 1 del APP 22-02 del PGOU, aprobada inicialmente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 4 de octubre de 2024.

A los efectos del artículo 155.3 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.

El Secretario General.

DI-PI: PLANOS DE INFORMACIÓN



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4334009WM4243S0001TI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

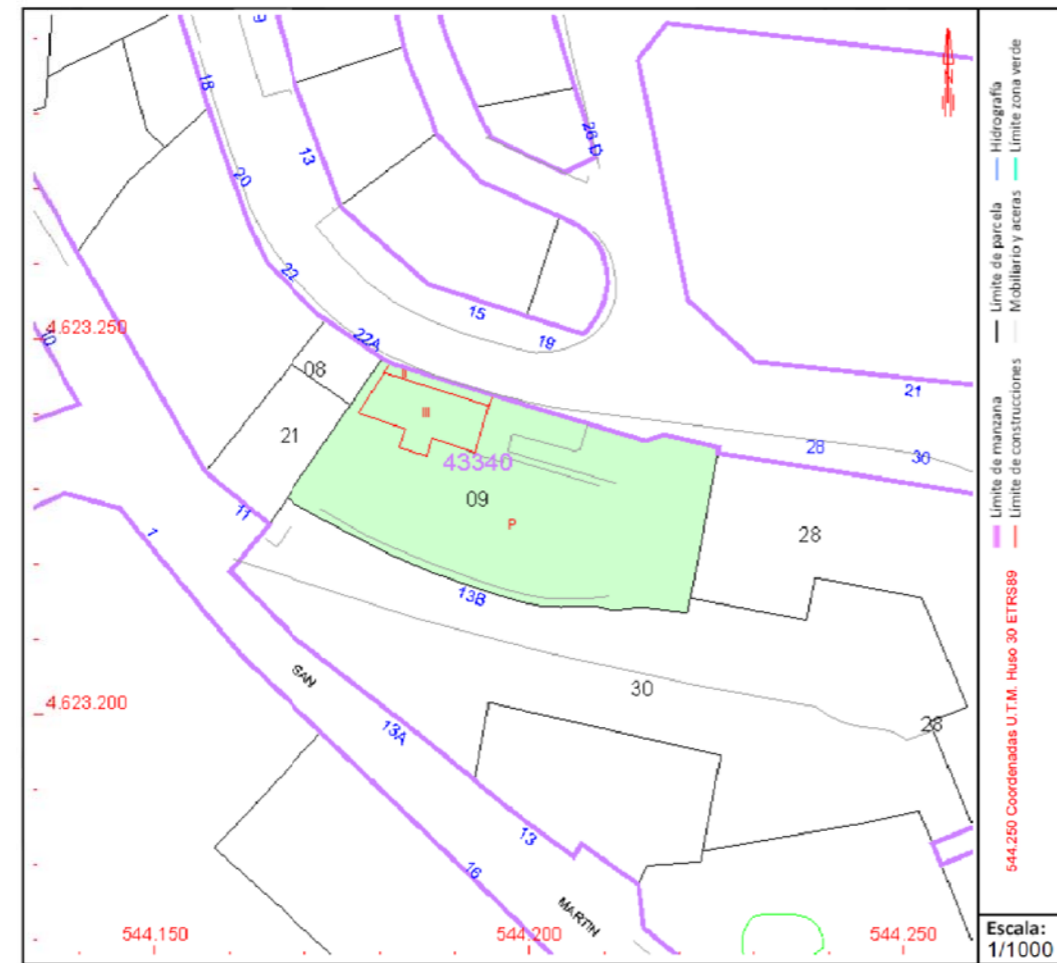
Localización:
 CL SAN MARTIN FINOJOSA 13[B]
 42003 SORIA [SORIA] [SORIA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 365 m2
Año construcción: 1970

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	E/00/01	129
VIVIENDA	E/01/01	129
VIVIENDA	E/02/01	107

PARCELA

Superficie gráfica: 1.234 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 19 de Septiembre de 2023



FOTOGRAFÍA ACTUAL DESDE CALLE SAN MARTÍN DE FINOJOSA

FICHA DE CATASTRO



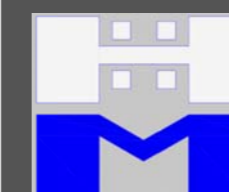
FOTOGRAFÍA ACTUAL DESDE CALLE VENERABLE CARABANTES

Ciudad Valdepeñas, 4JEFANLUXCCTHANSOPDZCZESH
 Verificación: https://soria.sedelectronica.es/
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 5



ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA nº 1 DEL APP 22-02 DEL P.G.O.U. DE SORIA

Situación: C/ Venerable Carabantes s/n. (APP 22-02. PGOU Soria)
 Promotor: Martínez Romera S.A.

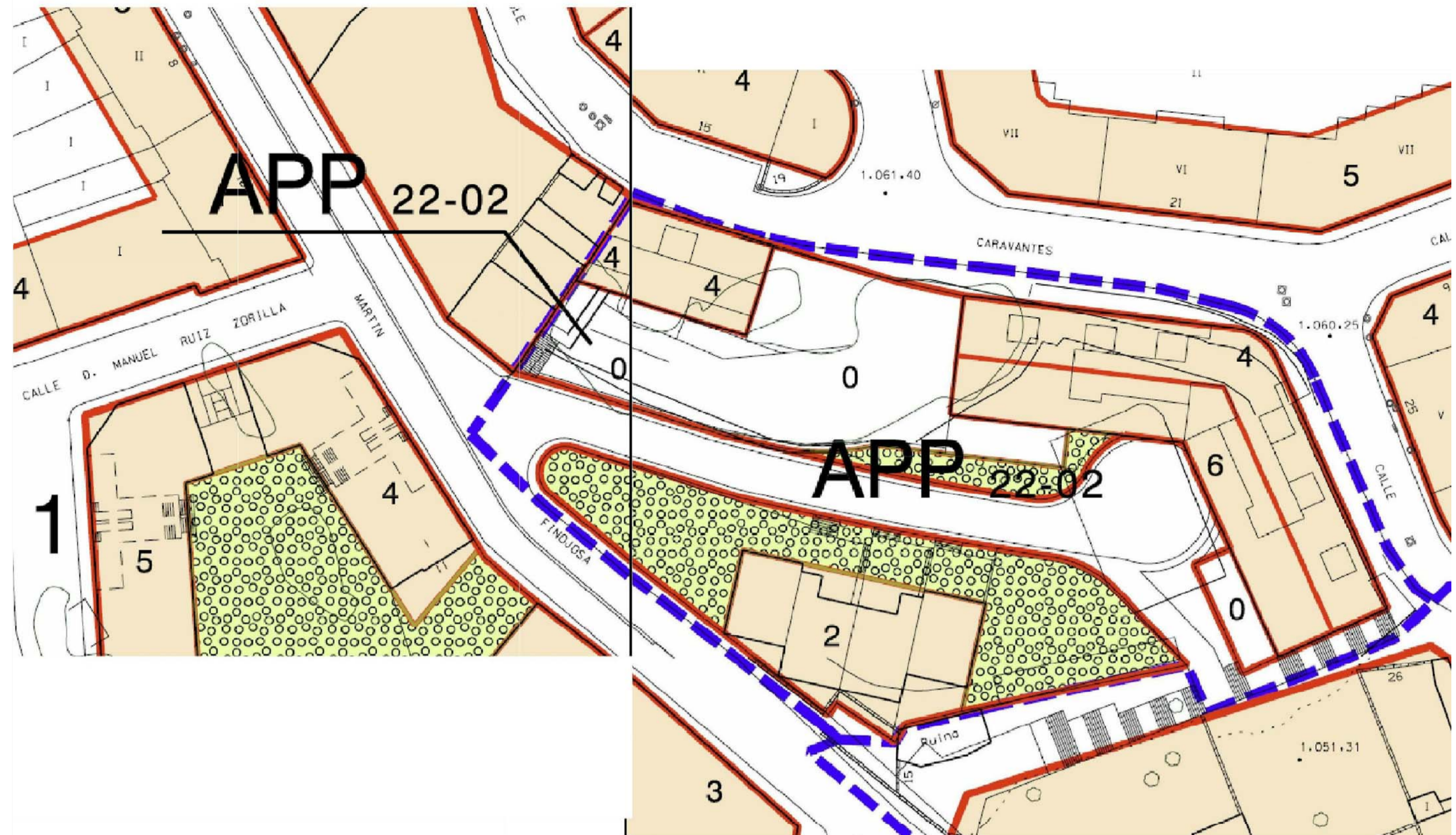


CATASTRO
 FOTOGRAFÍAS DEL ENTORNO

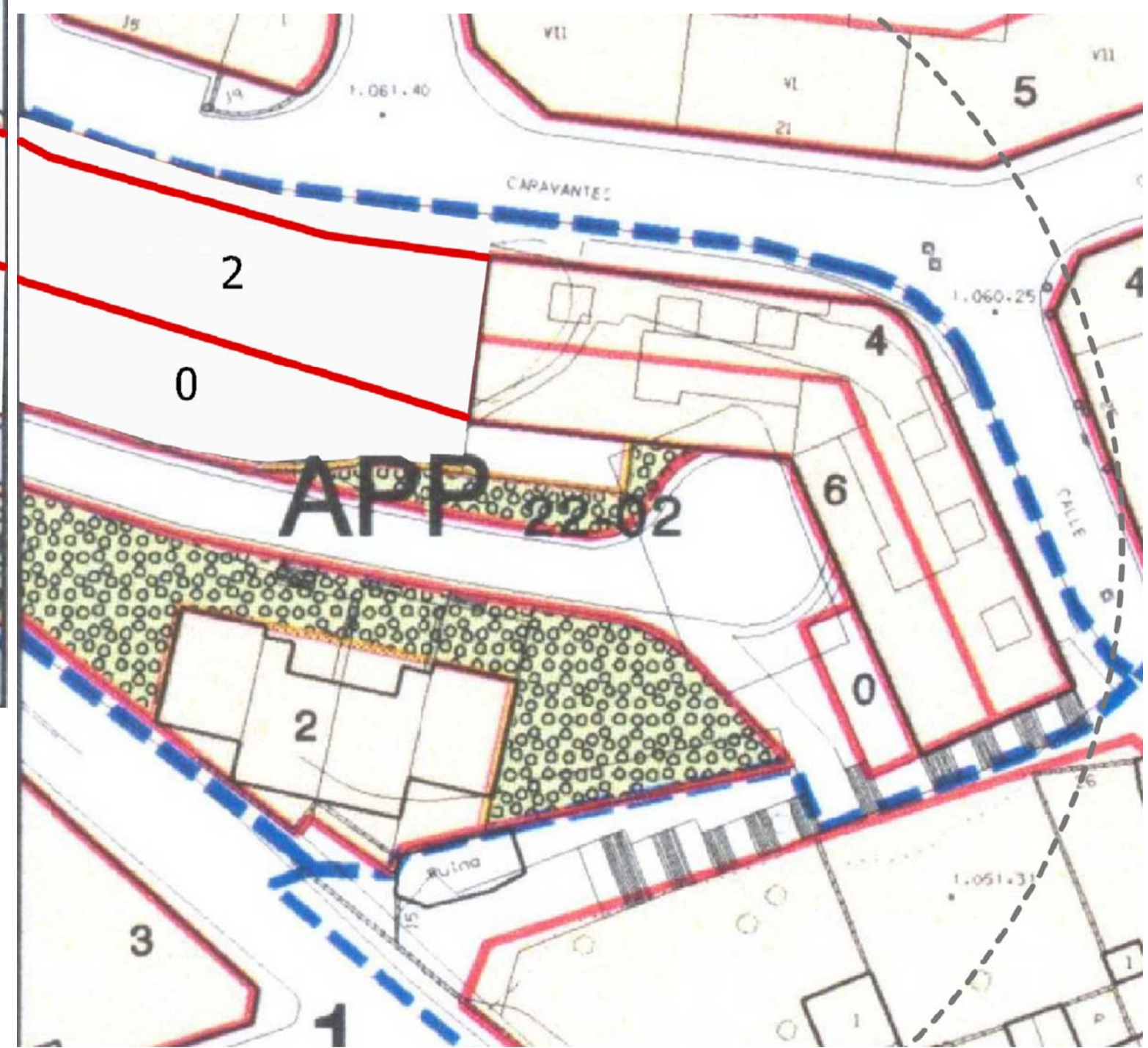
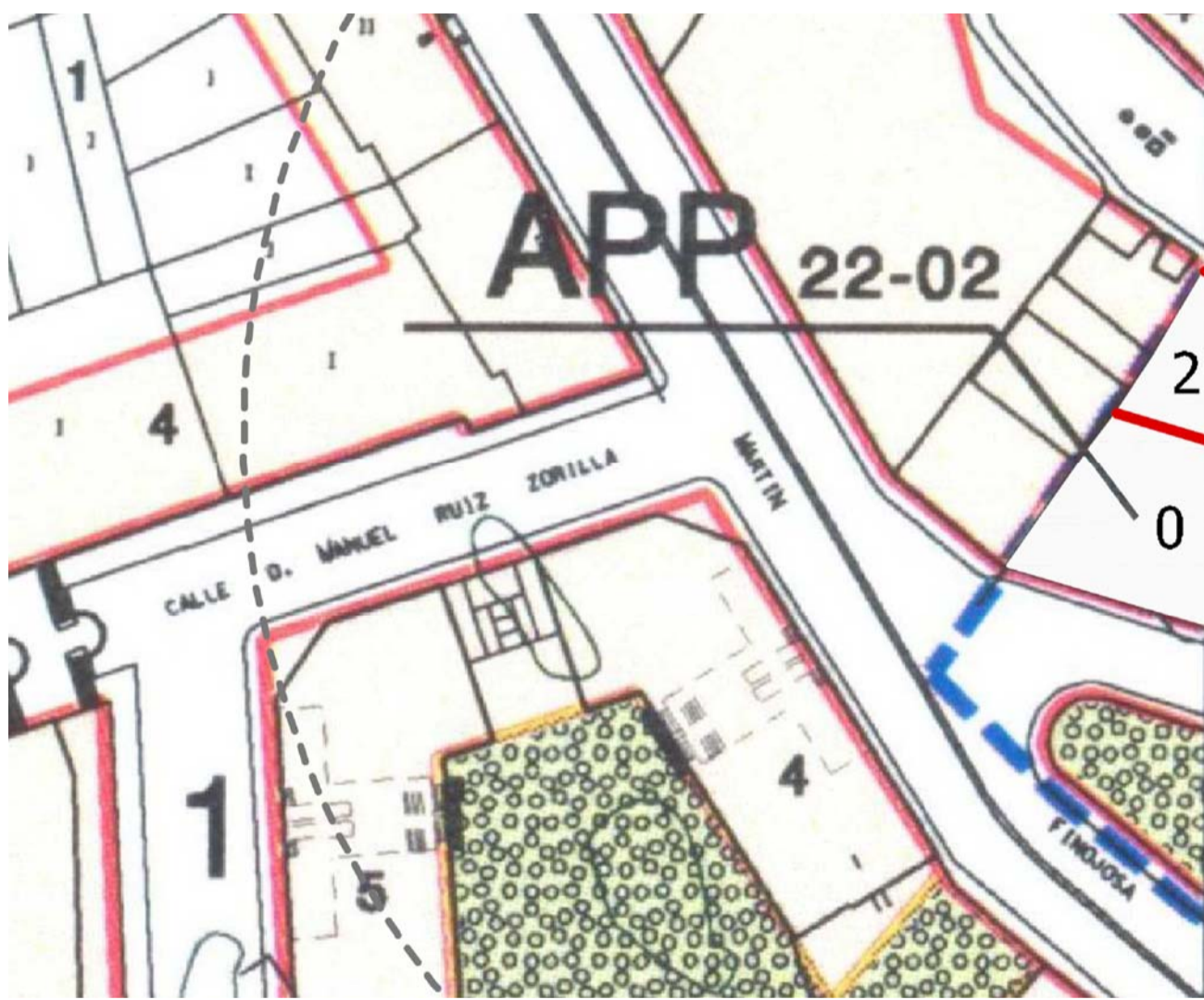
Escala: S/E

PI-2
 Octubre 2023

Federico Gil Gómez - Arquitecto
 www.arquitectofedericogilgomez.com



DETALLE DE HOJAS 21 y 22 DE PLANO Nº 5 DE P.G.O.U.: CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DE SUELO URBANO. RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES.



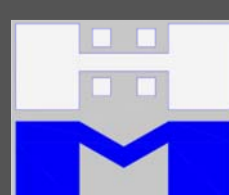
DETALLE DE HOJAS 21 y 22 DE PLANO Nº 5 DE P.G.O.U.: CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DE SUELO URBANO. RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES. (INCLUYE MODIFICACIÓN DE ESTUDIO DE DETALLE BOCYL 4/4/2014)

Cod. Validación: 4HEKNLUXG37HWS067QZCZESH
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 5



ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA nº 1 DEL APP 22-02 DEL P.G.O.U. DE SORIA

Situación: C/ Venerable Carabantes s/n. (APP 22-02. PGOU Soria)
 Promotor: Martínez Romera S.A.



PLANO 5 DE P.G.O.U.: CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DE SUELO URBANO. RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES.

Escala: 1/500

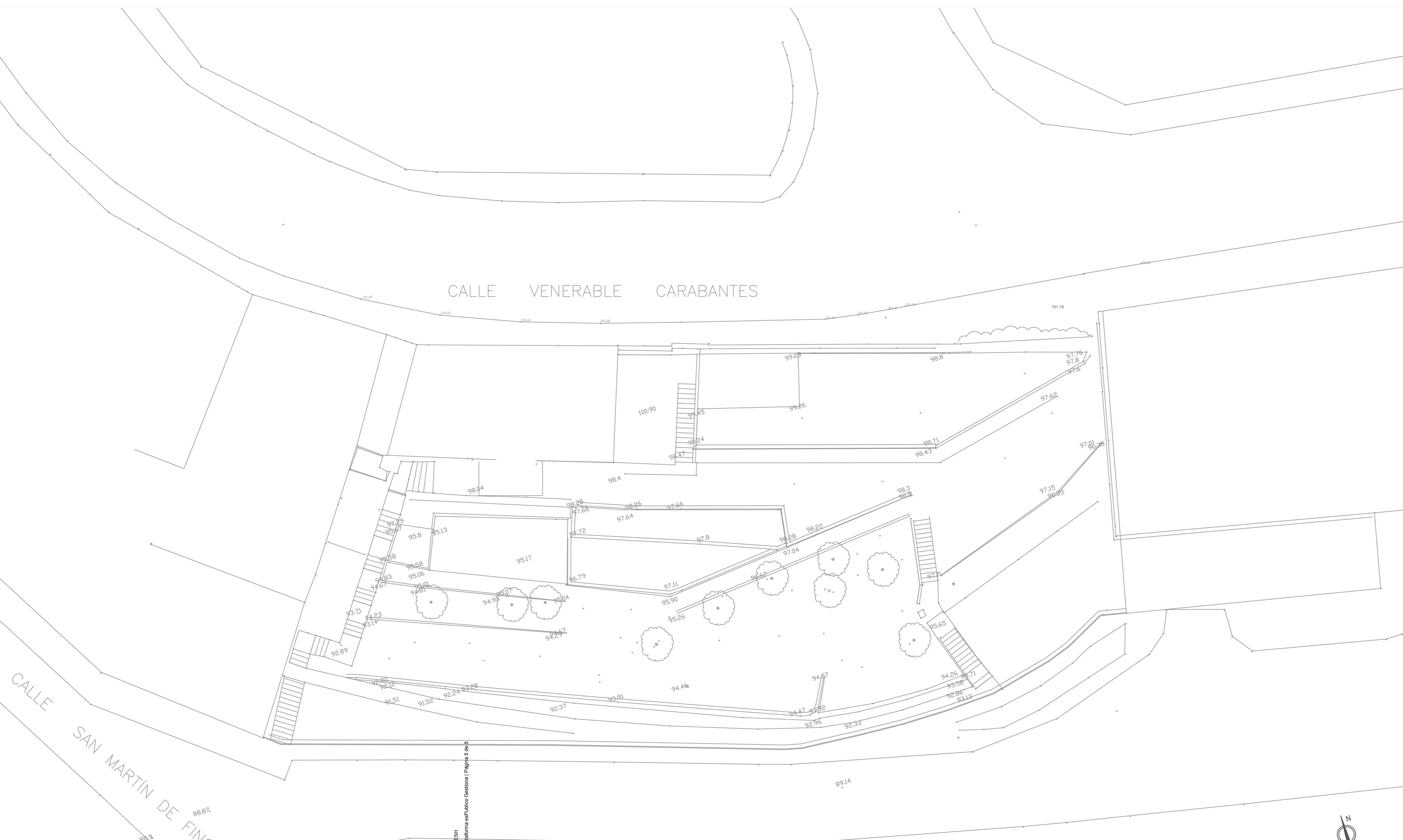
PI-3

Octubre 2023

Federico Gil Gómez - Arquitecto
www.arquitectofedericogilgomez.com

CALLE VENERABLE CARABANTES

CALLE SAN MARTIN DE FINOJOSA

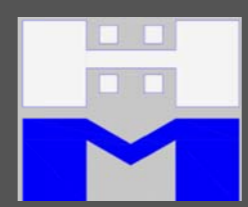


Superficie parcela: 1234.00 m2

ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA nº 1 DEL APP 22-02 DEL P.G.O.U. DE SORIA

Situación: C/ Venerable Carabantes s/n. (APP 22-02. PGOU Soria)
Promotor: Martínez Romera S.A.

PI-4



TOPOGRÁFICO

Escala: 1/150

Octubre 2023

Federico Gil Gómez - Arquitecto
www.arquitectofedericogilgomez.com

Ciudad Valdeada. A/E/N/L/X/C/D/T/H/S/O/P/O/Z/C/Z/E/S/H
 Verificación: <https://sisa.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 5

