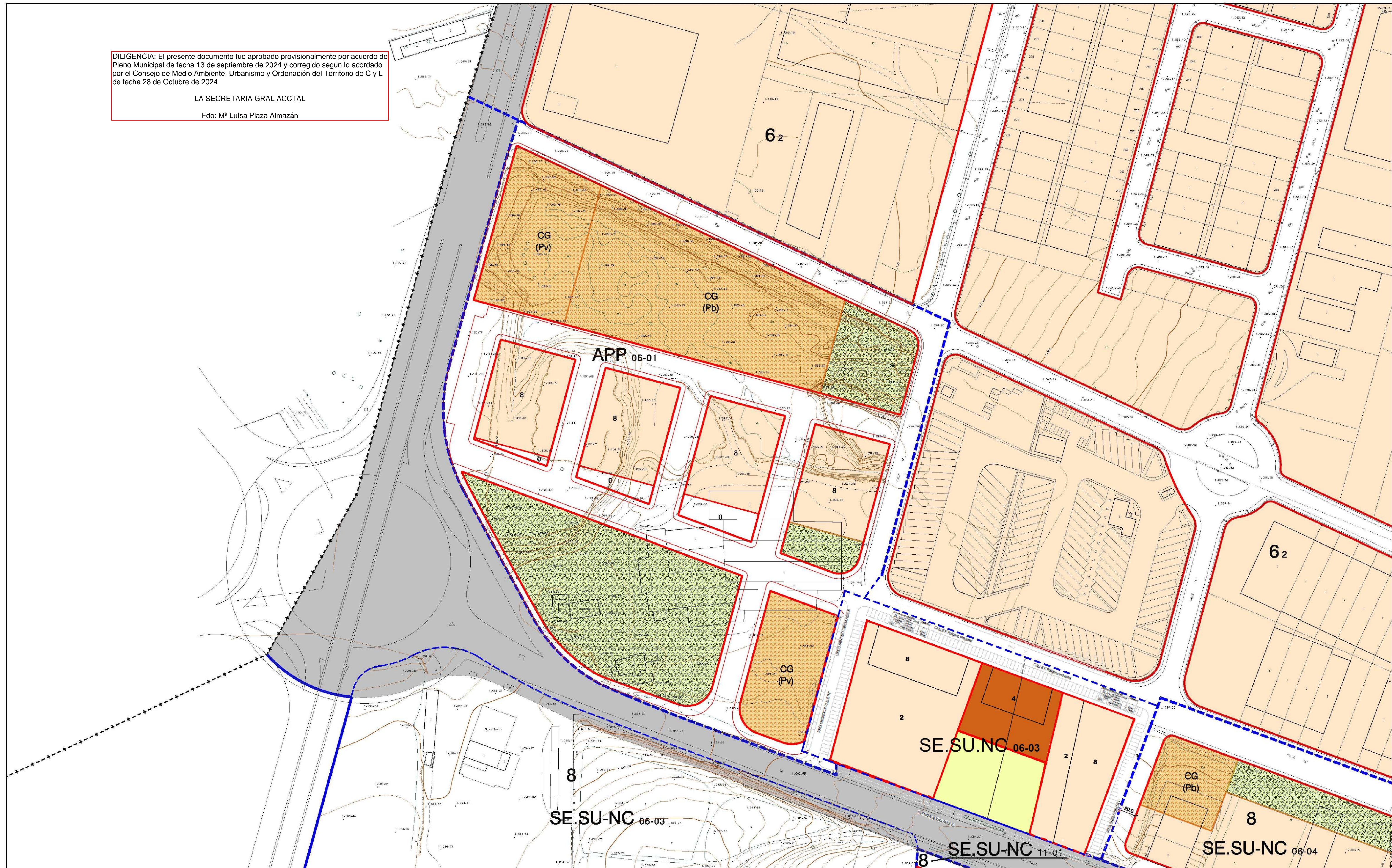


DILIGENCIA: El presente documento fue aprobado provisionalmente por acuerdo de Pleno Municipal de fecha 13 de septiembre de 2024 y corregido según lo acordado por el Consejo de Medio Ambiente, Urbanismo y Ordenación del Territorio de C y L de fecha 28 de Octubre de 2024

LA SECRETARIA GRAL ACCTAL

Fdo: M^a Luisa Plaza Almazán

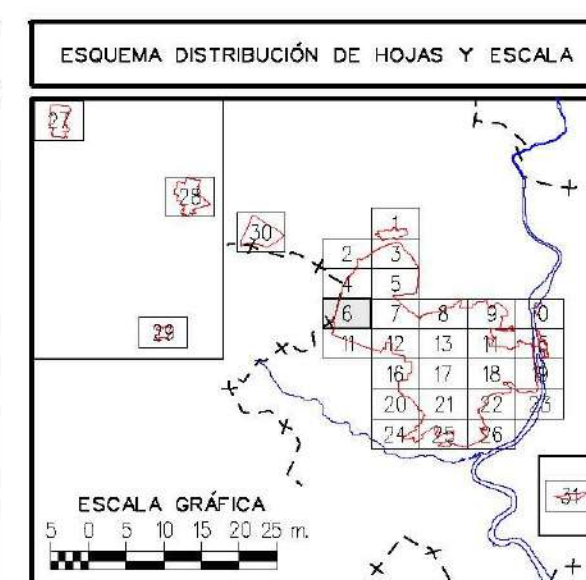


DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA	
---+---	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
---	LÍMITE DE SUELO URBANO
---	LÍMITE DE NORMA ZONAL Y GRADOS
---	LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO PREVIO (APP)
---	LÍMITE DE SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SE-SU-NC)
---	LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO (APR)
---	LÍMITE DE UNIDAD DE NORMALIZACIÓN (UN)
4.80	RASANTE
---	ALINEACIÓN
---	CAMBIO DE ALTURA Y USO FONDO EDIFICABLE
---	SOPORTAL Y PASAJES
5	NÚMERO DE PLANTAS
UPb	PRIVADO DE USO PÚBLICO

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN	
34	SUELO URBANO
APP 12-05	NORMA ZONAL Y GRADO
SE.SU-NC 12-11	ÁREA DE PLANEAMIENTO PREVIO
UN 17-01	SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	UNIDAD DE NORMALIZACIÓN

NORMAS ZONALES	
1	MANZANA CERRADA
2	BLOQUE ABIERTO
3	MANZANA DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO
4	VIVIENDA UNIFAMILIAR
5	NÚCLEO RURAL
6	INDUSTRIA
7	EQUIPAMIENTO
8	TRANSFORMACIÓN
SIMBOLOGÍA DE ORDENACIONES	
APP 22-03	ORDENACIÓN N.º DE HOJA N.º DE ORDEN

DOTACIONES			
SISTEMA GENERAL	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD	PÚBLICA
		(Pb) PÚBLICA PRIVADA	
		EQUIPAMIENTOS	SERVICIOS URBANOS
AD	AS	CM	DP
ED	RE	SC	SN
CG			
		SERVICIOS URBANOS	
		VIAS PÚBLICAS	
		RED VIARIA	
		RED FERROVIARIA	
		ESPACIOS LIBRES	
		ESPACIOS LIBRES	



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN DEFINITIVA. TEXTO REFUNDIDO

CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO Y LA EDIFICACIÓN EN SUELO URBANO. RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

PROINTEC

MARZO-2008
ESCALA: 1/1000
PLANO: 6



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA

---+---+---	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
—	LÍMITE DE SUELO URBANO
■■■■■■■■	LÍMITE DE SECTOR DE PLANEAMIENTO REMITIDO
■■■■■■■■	LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN

ÁMBITOS DE GESTIÓN

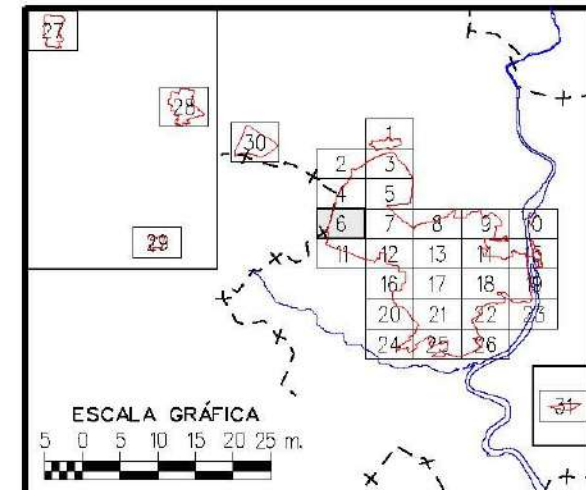
UA P 12 - 03	UNIDAD DE ACTUACIÓN PREVIA
SE 12 - 08	SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON ORDENACIÓN DETALLADA PARCIAL
UN 17 - 01	UNIDAD DE NORMALIZACIÓN
ATR 15 - 01	ÁREA DE TANTEO Y RETRACTO

ACCIONES

VG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE VÍAS PÚBLICAS. RED VIARIA.	
EG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	
QG	ACCIÓN SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	
VL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE VÍAS PÚBLICAS. RED VIARIA.	
EL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	
QL	ACCIÓN SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS	
SG	ACCIÓN SISTEMA DE SERVICIOS URBANOS	

ACCIÓN EN ACTUACIONES AISLADAS	
TIPO DE ACCIÓN	LOCALIZACIÓN PLANO
VL-12.01	NÚMERO DE ACCIÓN

ESQUEMA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS Y ESCALA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA

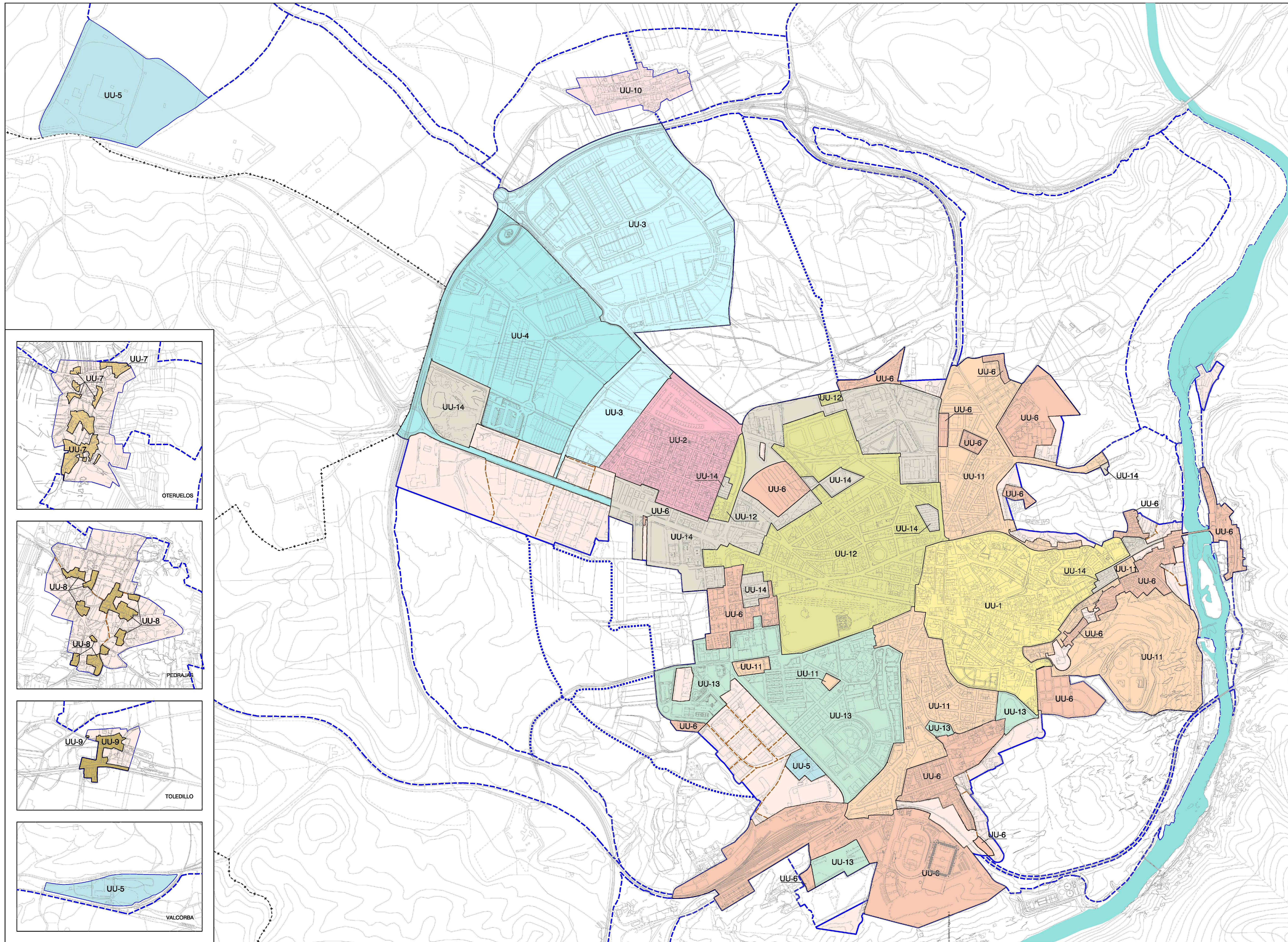
REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN DEFINITIVA. TEXTO REFUNDIDO



GESTIÓN DEL SUELO URBANO

FECHA: MARZO-2008
ESCALA: 1/1.000
PLANO: 6



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA

	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL		LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE
	LÍMITE DE SUELO URBANO		LÍMITE DE SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		

UNIDADES URBANAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

UU-1	PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO	UU-6	EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR	UU-11	EDIFICACIÓN EN MANAZANA CERRADA ENTORNO FERICH
UU-2	BARRIADA YAGÜE	UU-7	NÚCLEO RURAL OTERUELOS	UU-12	EDIFICACIÓN EN MANAZANA CERRADA ENTORNO NORTE PARQUE DE LA MANAZANA
UU-3	POLÍGONO INDUSTRIAL LAS CASAS I	UU-8	NÚCLEO RURAL PEDRAJAS	UU-13	EDIFICACIÓN EN BLOQUE ABIERTO ÁREA EDUARDO SAavedra
UU-4	POLÍGONO INDUSTRIAL LAS CASAS II	UU-9	NÚCLEO RURAL TOLEDILLO	UU-14	EDIFICACIÓN EN BLOQUE ABIERTO AV. DE LA CONSTITUCIÓN / AV. SAN RAFAEL
UU-5	INDUSTRIA URBANA	UU-10	NÚCLEO RURAL LAS CASAS		

ESQUEMA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS Y ESCALA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SORIA

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN DEFINITIVA. TEXTO REFUNDIDO

FECHA: MARZO-2008
 ESCALA: 1 / 5.000
 PLANO: 7
 UNIDADES URBANAS