

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA	
---+	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
—	LÍMITE DE SUELO URBANO
---	LÍMITE DE NORMA ZONAL Y GRADOS
---	LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO PREVIO (APP)
---	LÍMITE DE SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SE.SU-NC)
---	LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO (APR)
---	LÍMITE DE UNIDAD DE NORMALIZACIÓN (UN)
4.80	RASANTE
—	ALINEACIÓN
—	CAMBIO DE ALTURA Y USO FONDO EDIFICABLE
---	SOPORTAL Y PASAJES
5	NÚMERO DE PLANTAS
U _{Pb}	PRIVADO DE USO PÚBLICO

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN	
SUELO URBANO	
3 ₄	NORMA ZONAL Y GRADO
APP 12-05	ÁREA DE PLANEAMIENTO PREVIO
SE.SU-NC 12-11	SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
UN 17-01	UNIDAD DE NORMALIZACIÓN

NORMAS ZONALES	
1	MANZANA CERRADA
2	BLOQUE ABIERTO
3	MANZANA DEL CONJUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO
4	VIVIENDA UNIFAMILIAR
5	NÚCLEO RURAL
6	INDUSTRIA
7	EQUIPAMIENTO
8	TRANSFORMACIÓN
SIMBOLOGÍA DE ORDENACIONES	
APP 22-03	ORDENACIÓN N.º DE HOJA N.º DE ORDEN

DOTACIONES								
SISTEMA GENERAL	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD	PÚBLICA	PRIVADA	SISTEMA GENERAL	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD	PÚBLICA
EQUIPAMIENTOS					SERVICIOS URBANOS			
AD	ADMINISTRATIVO	SU		SERVICIOS URBANOS				
AS	ASISTENCIAL	RED VIARIA						
CM	CEMENTERIO	RED FERROVIARIA						
DP	DEPORTIVO	ESPACIOS LIBRES						
ED	DOCENTE							
RE	RELIGIOSO							
SC	SOCIO CULTURAL							
SN	SANITARIO							
CG	CONTINGENCIA							

más Soria
 REGENERACIÓN URBANA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN

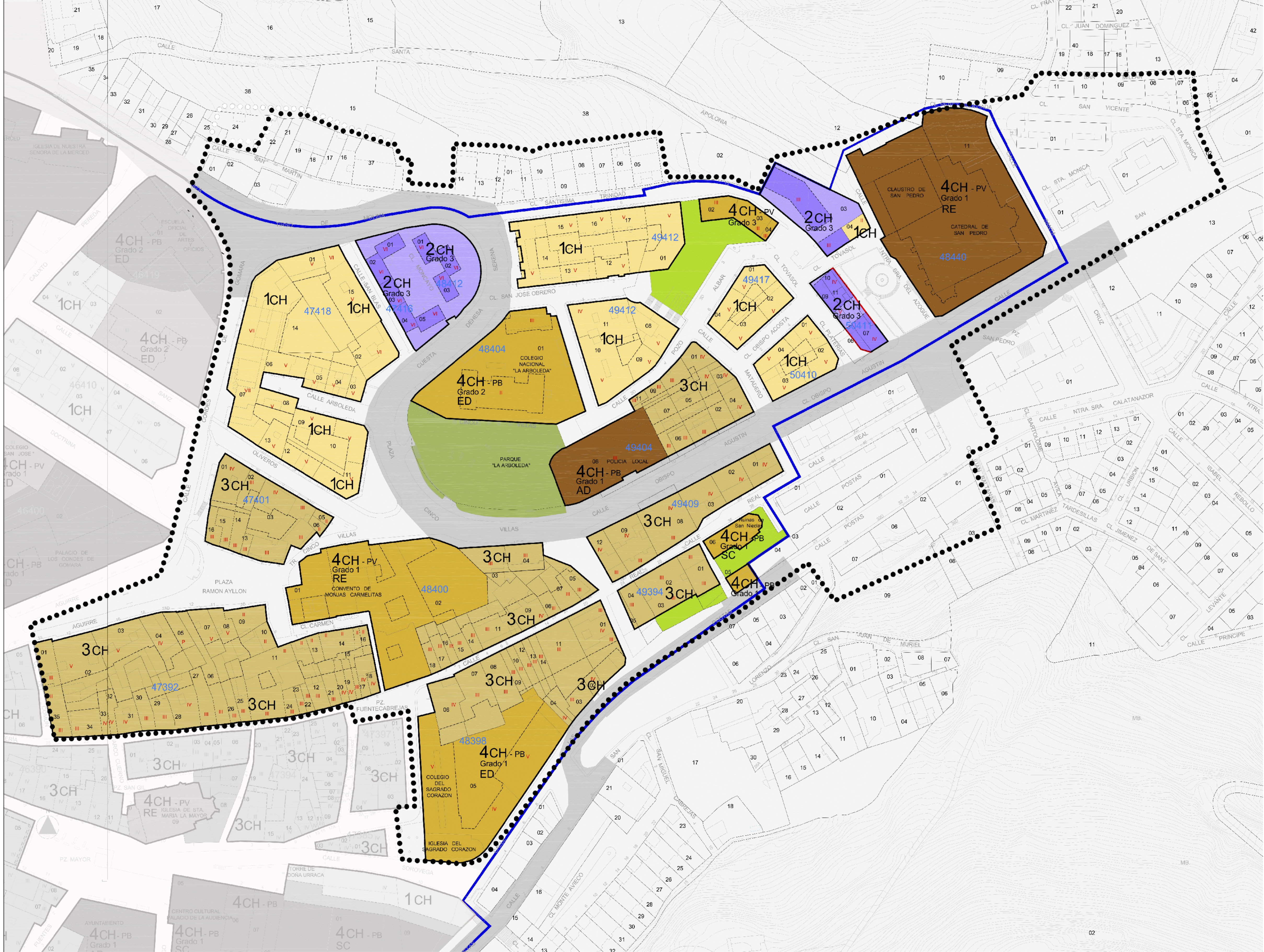
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA

PLANOS DE INFORMACIÓN
PI-11.1

PLANEAMIENTO VIGENTE
PGOU 2006

ESCALA: 1:1,000

DOCUMENTO REFUNDIDO APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNIO 2021



PI-11.2

PI-11.2

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA	
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO
	LÍMITE SECTOR SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SU-NC)
	LÍMITE DE UNIDAD DE NORMALIZACIÓN (UN)
	ALINEACIONES
	NUEVAS ALINEACIONES
	SOPORTALES Y PASAJES
	PASAJE ELEVADO
	ALINEACIONES INTERIORES
	NÚMERO DE PLANTAS - PARCELA
	RASANTE

SIMBOLOGÍA	
	SUELO URBANO CONSOLIDADO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	UNIDAD URBANA 1

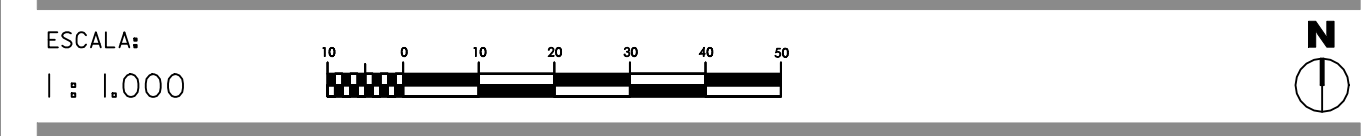
ÁMBITO DE ORDENACIÓN C. H. SUELO URBANO	
SE-SU-NC	CH-1 SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
UN	CH-1 UNIDAD DE NORMALIZACIÓN
CASCO HISTÓRICO: NORMAS ZONALES Y GRADOS	
	1 CH MANZANA CERRADA DE CASCO HISTÓRICO
	2 CH-4 BLOQUE ABIERTO DE CASCO HISTÓRICO
	3 CH MANZANA DE CASCO HISTÓRICO
	4 CH-1 EQUIPAMIENTO DE CASCO HISTÓRICO

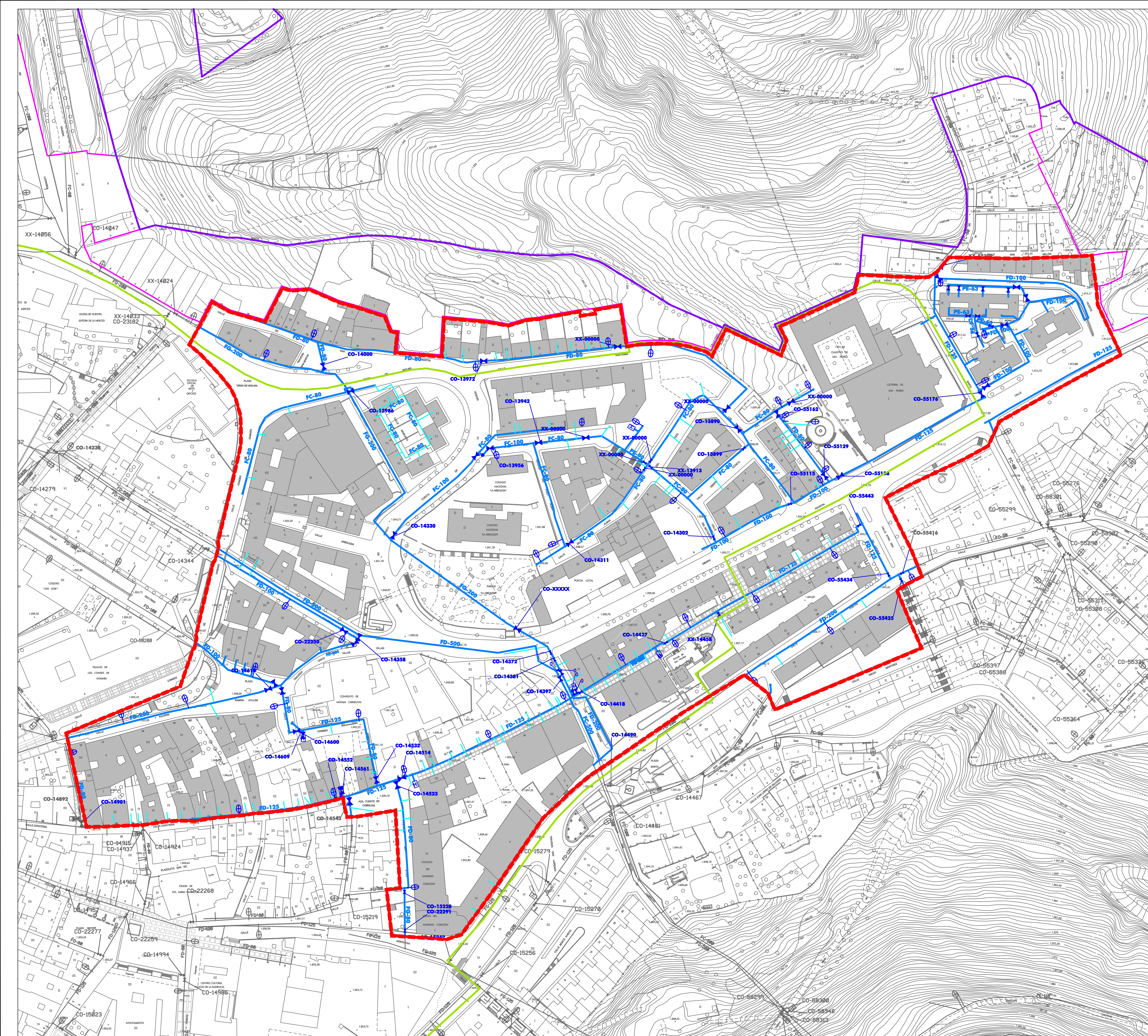
DOTACIONES						
SISTEMA GENERAL	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD PÚBLICA	(Pb)	SISTEMA GENERAL	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD PÚBLICA
		TITULARIDAD PRIVADA	(Pv)			SERVICIOS URBANOS
		EQUIPAMENTOS				
		AD	ADMINISTRATIVO			
		AS	ASISTENCIAL			
		CM	CEMENTERIO			
		DP	DEPORTIVO			VÍAS PÚBLICAS
		ED	DOCENTE			RED VIARIA
		RE	RELIGIOSO			
		SC	SOCIO CULTURAL			ESPACIOS LIBRES
		SN	SANITARIO			
		CG	CONTINGENCIA			ESPACIOS LIBRES

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANEAMIENTO VIGENTE
PERIPCH 2014

PI-11.2





LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DE CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

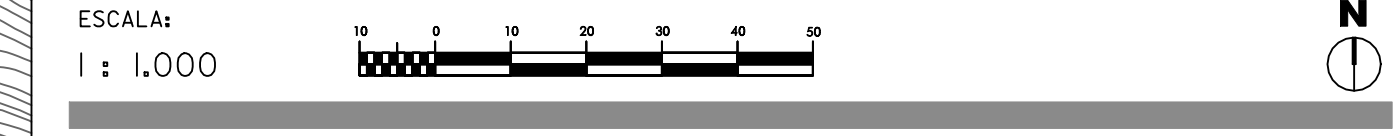
ELEMENTOS DE LA RED DE ABASTECIMIENTO	
	TUBERÍAS [MATERIAL-DIÁMETRO]
	FC FIBROCEMENTO
	PE POLIETILENO
	FD FUNDICIÓN DÚCTIL
	FG HIERRO GALVANIZADO
	ACOMETIDAS
	VÁLVULAS
	BOCAS DE RIEGO
	HIDRANTES

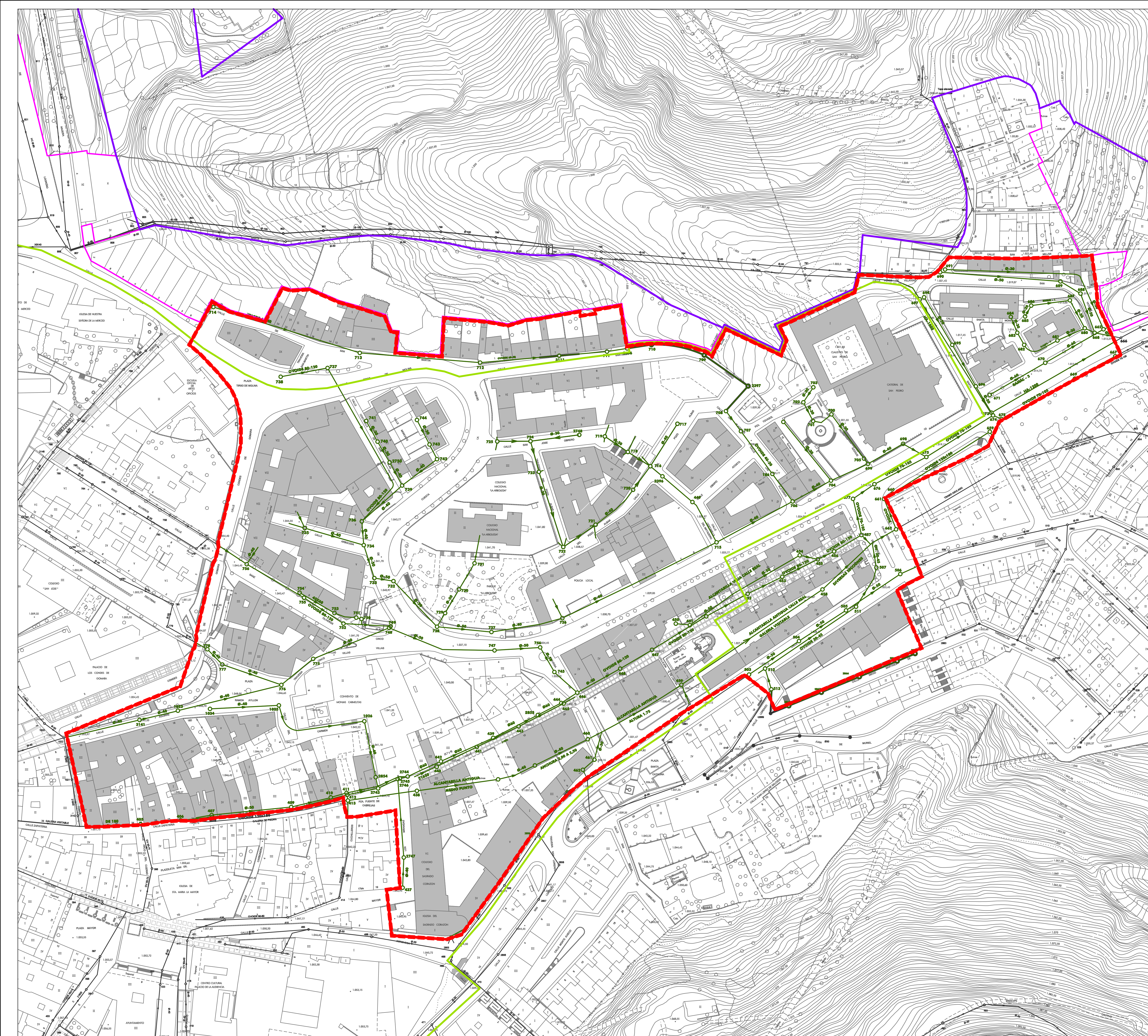
PI-12

PI-12

más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
 ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA **PI-12**
 ESCALA: 1:1,000





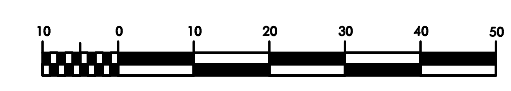
LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

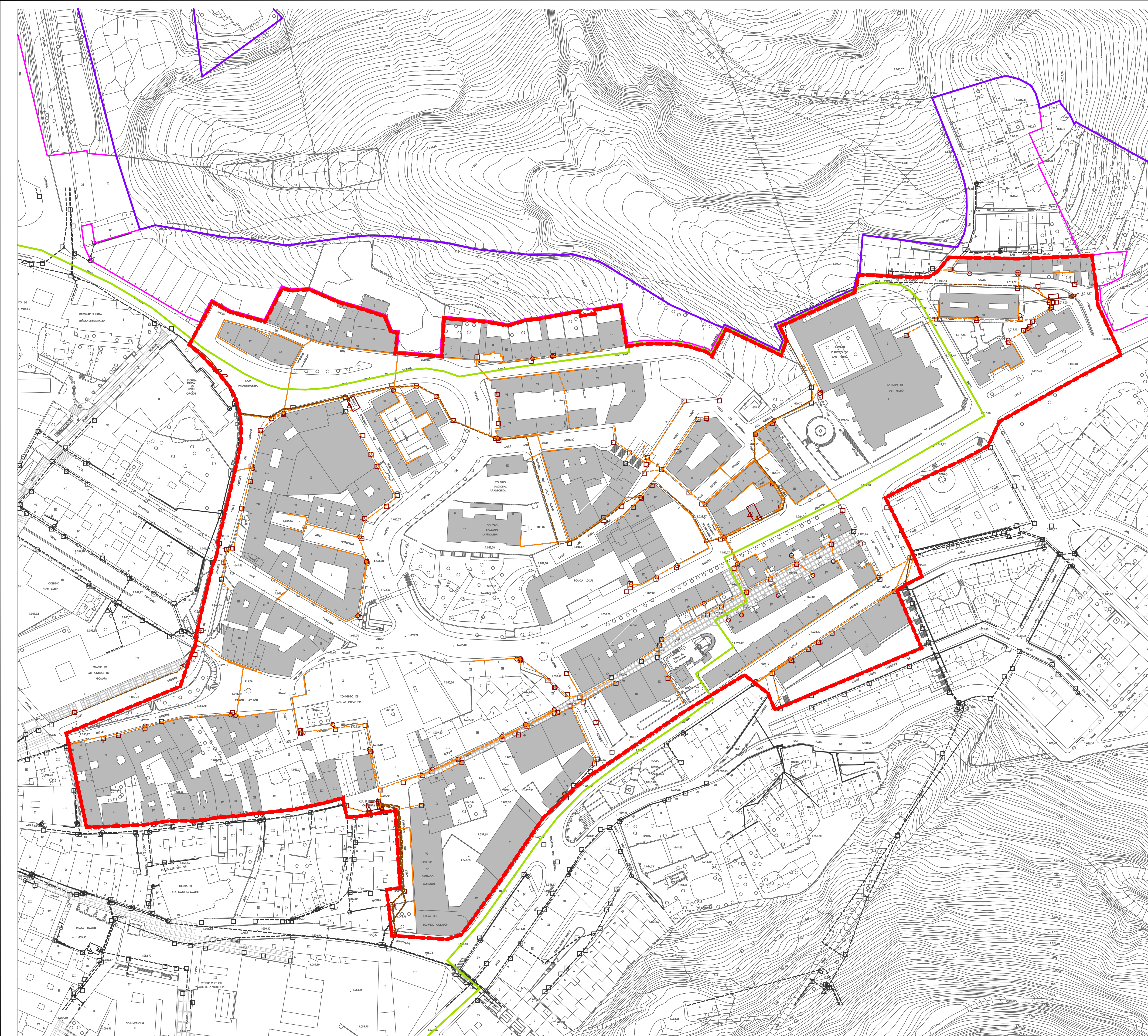
ELEMENTOS DE LA RED DE SANEAMIENTO	
	TUBERÍAS [DIÁMETRO]
	POZO
	NÚMERO DE POZO

PI-13

PI-13


más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED DE SANEAMIENTO **PI-13**
 ESCALA: 1:1,000 N




LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

ELEMENTOS DE LA RED ELÉCTRICA	
	LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN
	LÍNEA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN
	LÍNEA AÉREA DE BAJA TENSIÓN
	APOYO DE HORMIGÓN
	ARQUETA
	CTD INTERIOR
	EMPALME
	EMPALME CS
	MANIOBRAS
	RECINTO

PI-14

PI-14

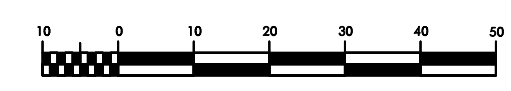

más Soria REGENERACIÓN URBANA
SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN


PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA

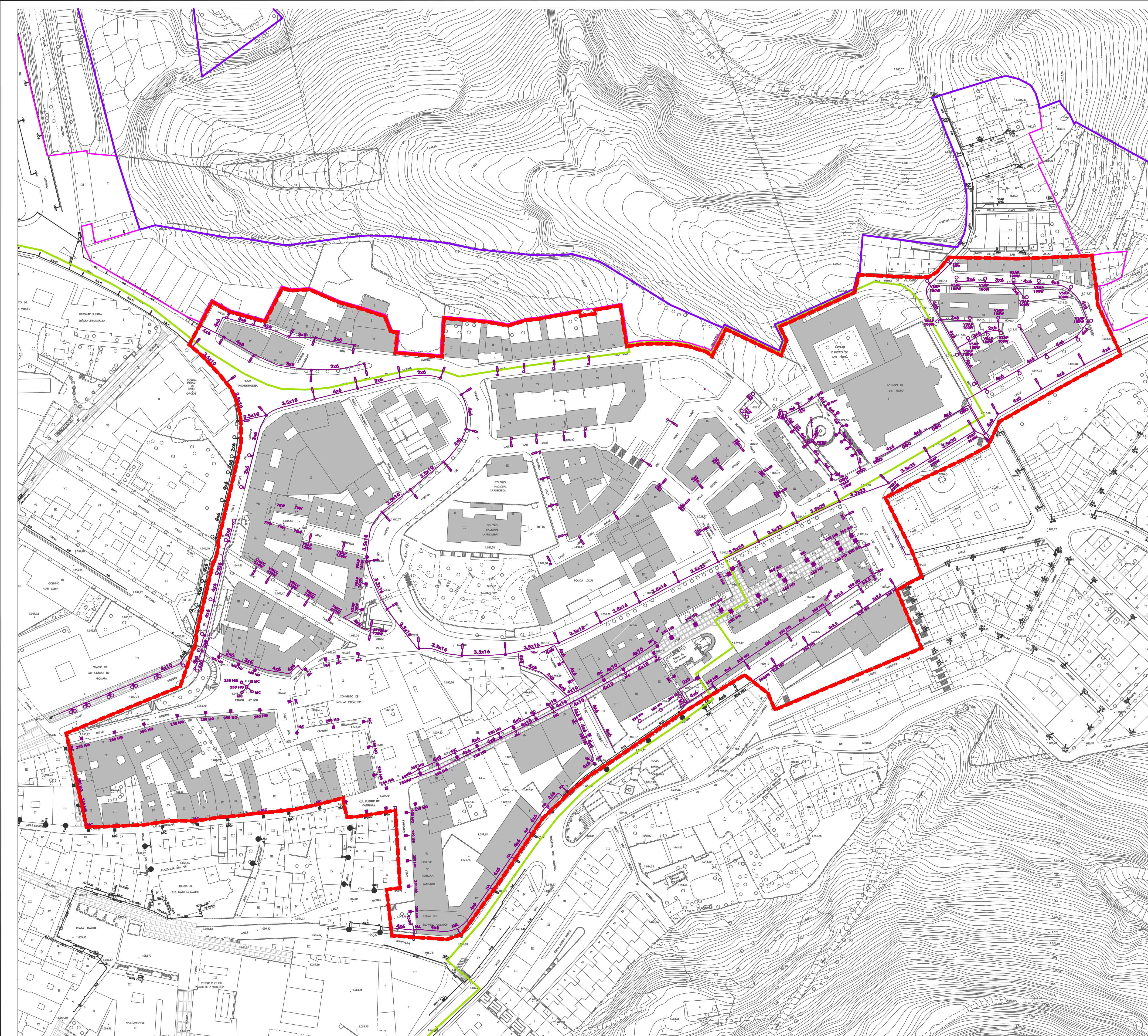
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED ELÉCTRICA

ESCALA: 1:1,000







LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

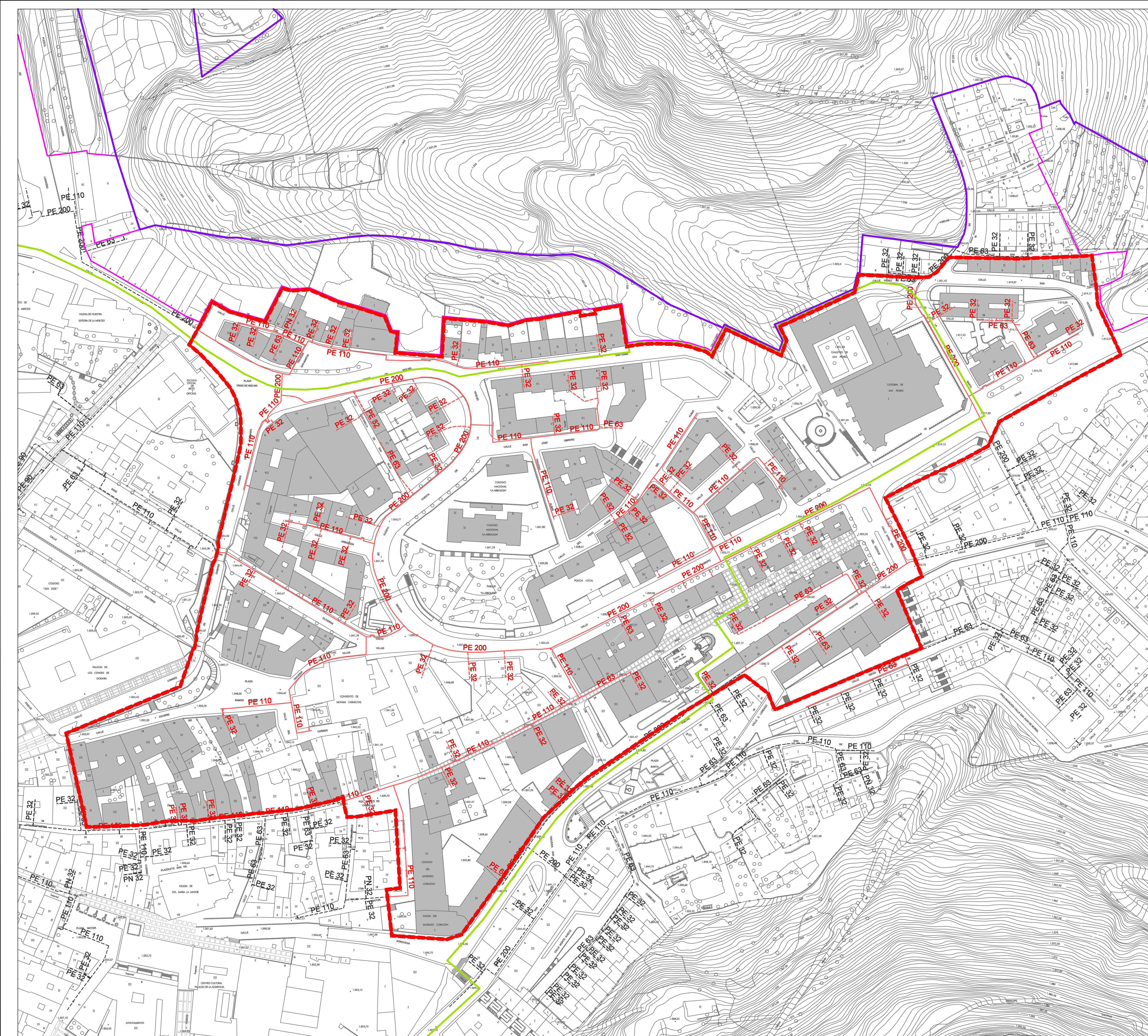
ELEMENTOS DE LA RED DE ALUMBRADO	
	LÍNEA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO
	FAROLA "TIPO 1" DE PIE Y UNA LÁMPARA
	FAROLA "TIPO 1" DE PARED Y UNA LÁMPARA
	FAROLA "TIPO 2" DE PIE Y UNA LÁMPARA
	FAROLA "TIPO 2" DE PIE Y TRES LÁMPARAS
	FAROLA "TIPO 2" DE PIE Y CINCO DE LÁMPARAS
	FAROLA "TIPO 3" DE PIE Y UNA LÁMPARA
	FAROLA "TIPO 3" DE PIE Y DOS LÁMPARAS
	FAROLA "TIPO 3" DE PIE Y DOS LÁMPARAS
	FAROLA "TIPO 4" DE PARED
	CENTRO DE MANDO

PI-15

PI-15

más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED DE ALUMBRADO PÚBLICO **PI-15**
 ESCALA: 1:1,000



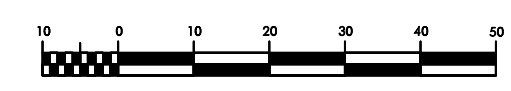

LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

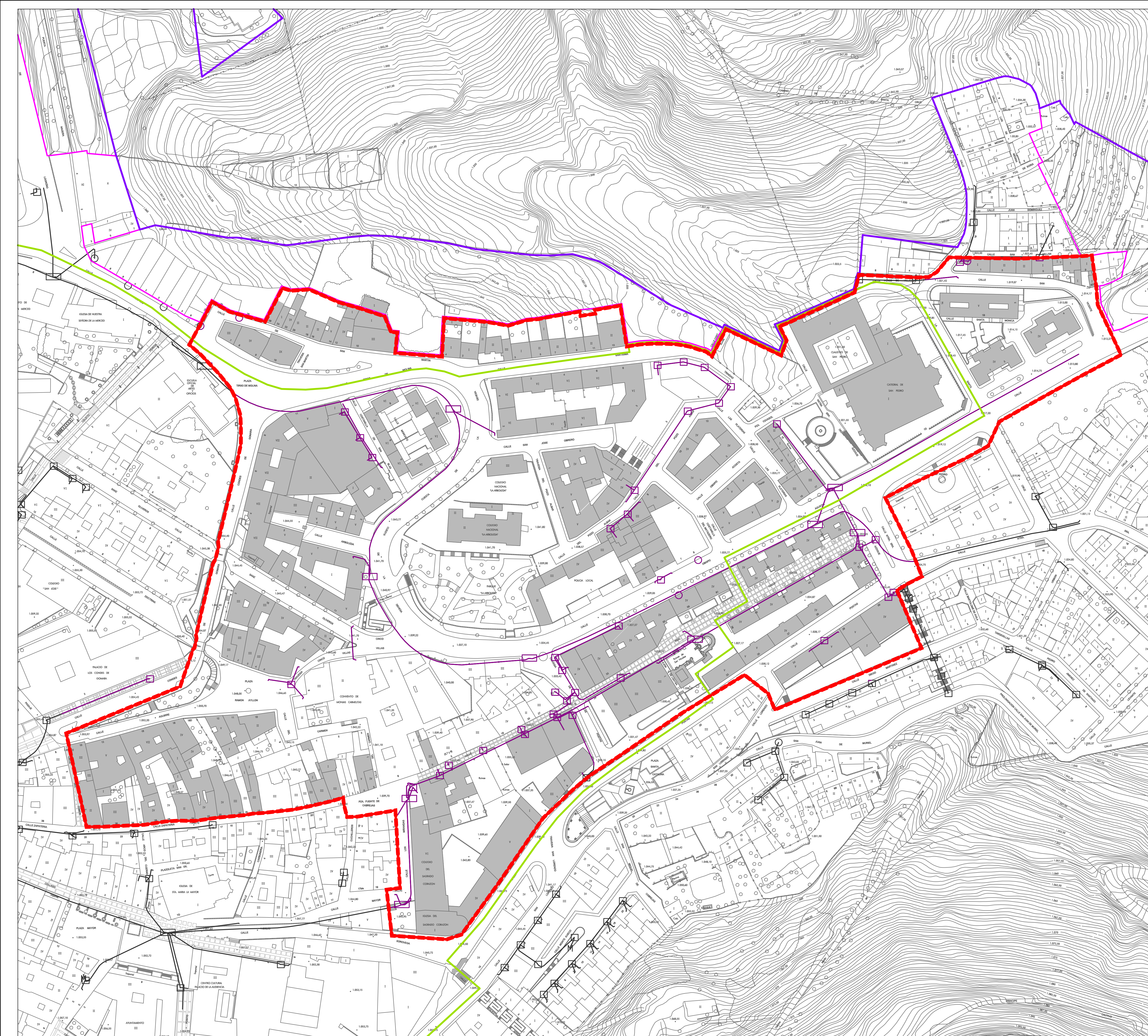
ELEMENTOS DE LA RED DE GAS	
	TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS (MATERIAL Y DIÁMETRO DE LA TUBERÍA)
	ACOMETIDA

PI-16

PI-16


más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED DE GAS **PI-16**
 ESCALA: 1:1,000  N




LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

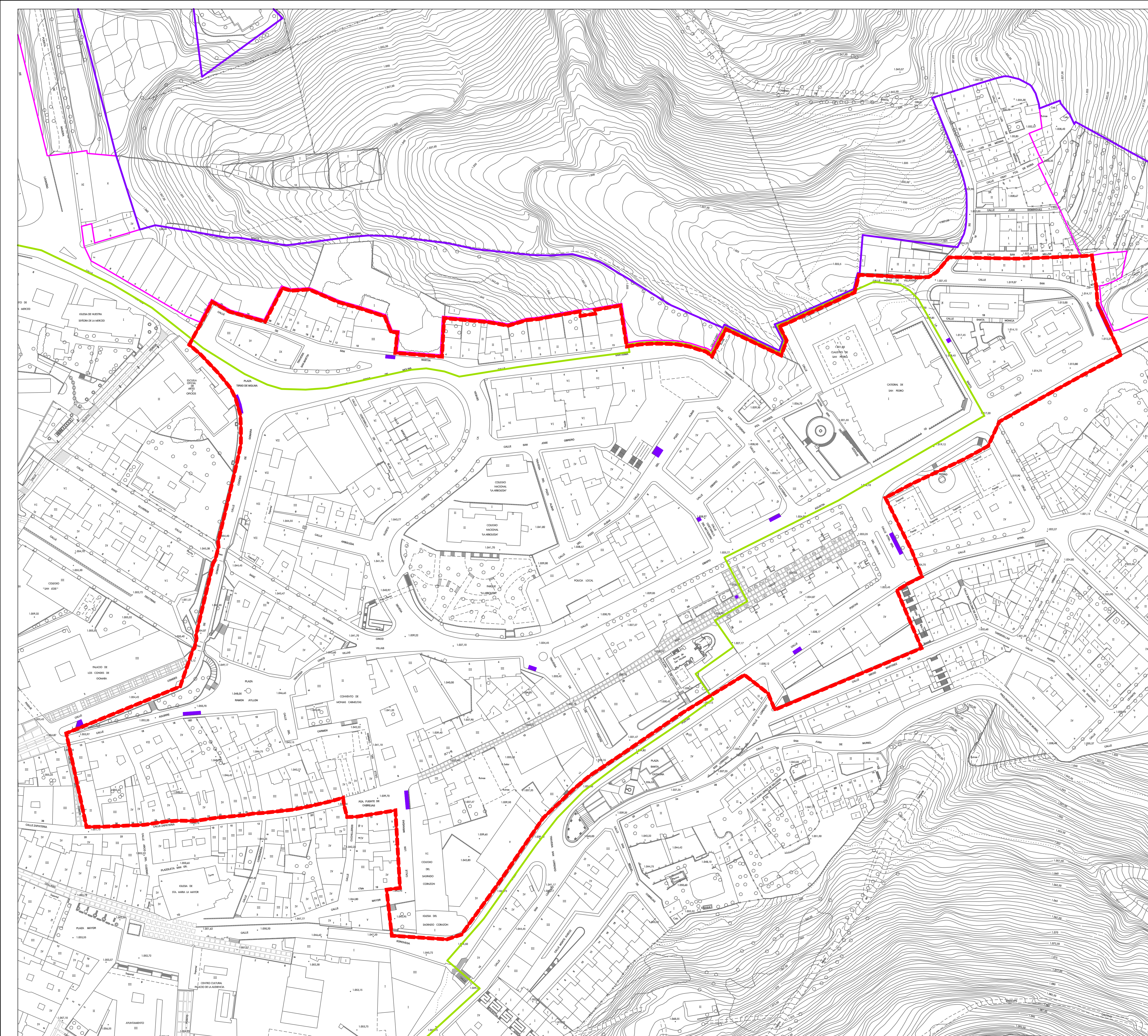
ELEMENTOS DE LA RED TELEFÓNICA	
	CANALIZACIÓN TELEFÓNICA
	ARQUETA
	CÁMARA DE REGISTRO
	POSTE

PI-17

PI-17

más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

RED DE TELEFONÍA **PI-17**
 ESCALA: 1:1,000



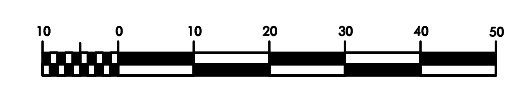
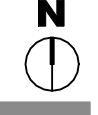
LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

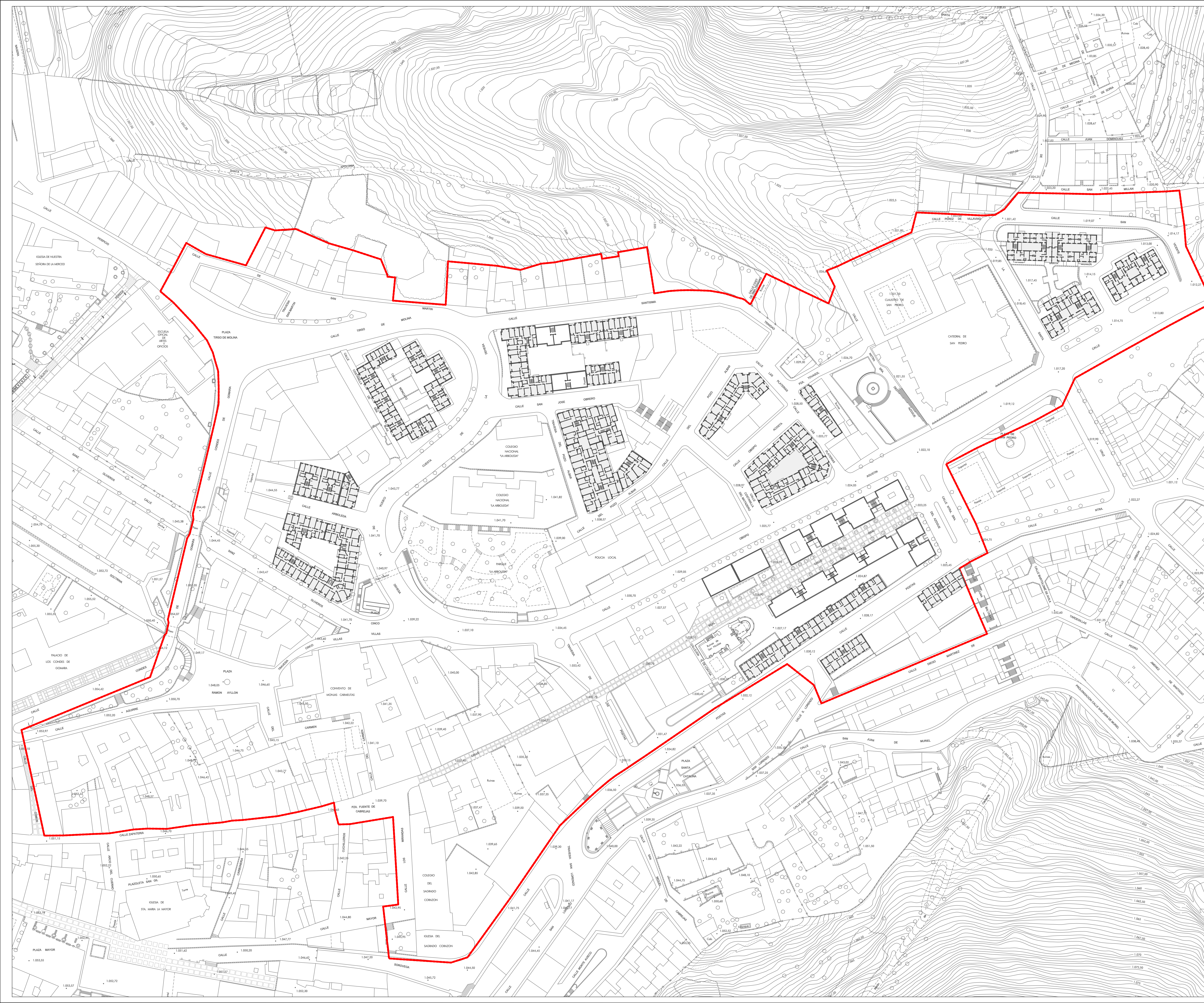
ELEMENTOS DE RECOGIDA DE RESIDUOS	
	ÁREAS DE CONTENEDORES PARA RECOGIDA DE RESIDUOS

PI-18

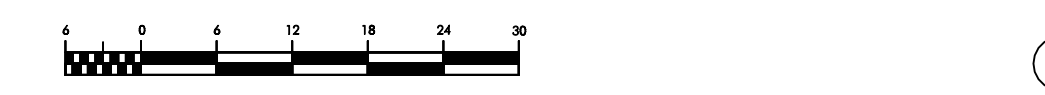
PI-18

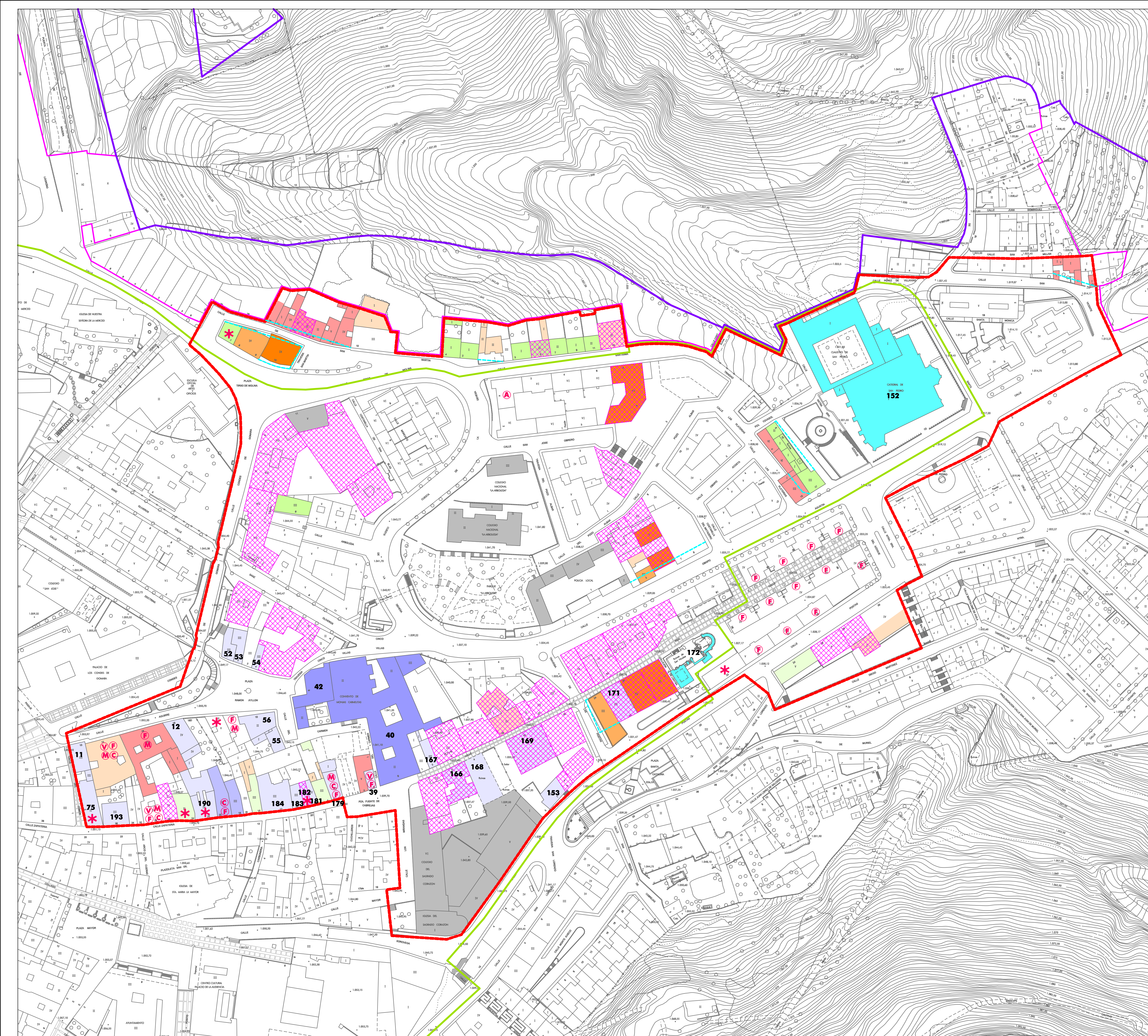

más Soria REGENERACIÓN URBANA
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

CONTENEDORES DE RESIDUOS **PI-18**
 ESCALA: 1:1,000






más Soria PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
REGENERACIÓN URBANA SAN PEDRO - CARMEN | SORIA
ENTORNO DEL CARMEN ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
PLANOS DE INFORMACIÓN

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA **PI-19**
 ESCALA: 1 : 600




LÍMITES	
	LÍMITE DE SUELO URBANO
	LÍMITE DEL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	LÍMITE DEL CASCO HISTÓRICO REGULADO POR PERIPCH
	LÍMITE DEL ÁMBITO

SITUACIÓN DE LA EDIFICACIÓN	
EDIFICIOS CON INTERVENCIONES FINANCIADAS POR EL PROGRAMA ARI (2004-2011)	
	INTERVENCIÓN INTEGRAL
	INTERVENCIÓN EN FACHADA
	INTERVENCIÓN EN CUBIERTA
	INTERVENCIÓN EN ZONAS COMUNES
	INTERVENCIÓN EN ZONAS PRIVADAS
	INSTALACIÓN DE ASCENSOR

EDIFICIOS CATALOGADOS	
	BIEN DE INTERÉS CULTURAL
	PROTECCIÓN INTEGRAL
	PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
	PROTECCIÓN AMBIENTAL
nº	NÚMERO DE FICHA EN EL CATÁLOGO DEL PEPCH

EDIFICIOS DISCORDANTES CON LA ORDENACIÓN VIGENTE	
	EDIFICIOS EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN EXPRESA
	EDIFICIOS DISCORDANTES CON LA ALTURA
	EDIFICIOS DISCORDANTES CON LA ALINEACIÓN
	EDIFICIOS DISCORDANTES CON EL FONDO EDIFICABLE
	ALINEACIÓN ESTABLECIDA POR EL PLANEAMIENTO VIGENTE

EDIFICIOS CON POSIBILIDAD DE RENOVACIÓN POR EL PLANEAMIENTO	
	POSIBILIDAD DE AUMENTAR LA ALTURA
	POSIBILIDAD DE AUMENTAR EL FONDO EDIFICABLE

OTRAS SITUACIONES	
	EDIFICIOS CONSTRUIDOS CON POSTERIORIDAD A 1980
	EQUIPAMIENTOS

más Soria PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
 REGENERACIÓN URBANA **SAN PEDRO - CARMEN | SORIA**
 SAN PEDRO - ENTORNO DEL CARMEN **ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA**
PLANOS DE INFORMACIÓN

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN **PI-20**
 ESCALA: 1:1,000